Compañía de Inversiones La Española S.A. Y Filiales

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
(EXPRESADOS EN MILES DE PESOS CHILENOS)
Correspondientes al ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2010

INDICE

I.- INFORME AUDITORES INDEPENDIENTES

II.- ESTADOS FINANCIEROS
- *ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO.*
- *ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCION.*
- *ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES.*
- *ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVOS DIRECTO.*
- *ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.*

III.- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.
1.- INFORMACION GENERAL.
2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.
2.1.- Bases de presentación de los estados financieros.
2.2.- Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes.
2.3.- Moneda funcional y de presentación.
2.4.- Información por segmentos.
2.5.- Propiedades, plantas y equipos.
2.6.- Propiedades de Inversión.
2.7.- Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros.
2.8.- Activos financieros.
2.9.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
2.10.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.
2.11.- Otros activos financieros no corrientes.
2.12.- Efectivo y equivalentes al efectivo.
2.13.- Capital social.
2.14.- Cuentas por pagar.
2.15.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos.
2.16.- Beneficios del personal.
2.17.- Reconocimiento de ingresos.
2.18.- Distribución de dividendos.
3.- POLITICA DE GESTION DE RIESGOS.
4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.
5.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.
5.1.- Saldos y transacciones con entidades relacionadas.
5.2.- Directorio y gerencia de la Sociedad.
6.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.
7.- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES.
7.1.- Valor razonable de las inversiones en instituciones con precios de cotización pública.
7.2.- Efectos en resultado de la diferencia entre valor libro anterior y el valor justo medidos a valor razonable.
8.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.
8.1.- Detalle de los rubros.
8.2.- Vidas útiles.

8.3.- Reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo.
8.4.- Restricciones de titularidad, garantías y compromisos por las propiedades, planta y equipo.
8.5.- Propiedades, planta y equipo que se encuentran temporalmente fuera de servicio.
8.6.- Propiedades, planta y equipo que se encuentran completamente depreciados y que todavía están en uso.
8.7.- Políticas de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación.
9.- PROPIEDADES DE INVERSION.
9.1.- Detalle de los rubros.
9.2.- Vidas útiles.
9.3.- Reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo.
10.- IMPUESTOS DIFERIDOS.
10.1.- Activos por impuestos diferidos.
10.2.- Pasivos por impuestos diferidos.
10.3.- Movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera.
10.4.- Compensación de partidas.
11.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.
12.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.
13.- OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO.
14.- PATRIMONIO NETO.
14.1.- Capital suscrito y pagado.
14.2.- Número de acciones suscritas y pagadas.
14.3.- Dividendos.
14.4.- Políticas y procesos de gestión de Capital.
14.5.- Descripción de la naturaleza y propósito de las otras reservas del patrimonio.
14.6.- Descripción de la naturaleza y propósito de las otras participaciones del patrimonio.
15.- INGRESOS.
16.- DEPRECIACION Y AMORTIZACION
17.- RESULTADO FINANCIERO.
18.- RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS.
19.- UTILIDAD POR ACCION
20.- GARANTIAS, CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS.
20.1.- Juicios y otras acciones legales
20.2.- Garantías.
20.3.- Restricciones
20.4.- Otras contingencias.
20.5.- Garantías comprometidas con terceros.
21.- MEDIO AMBIENTE.
22.- HECHOS POSTERIORES.

23.- TRANSICION A LAS NIIF.
23.1.- Bases de la transición a las NIIF.
23.2.- Exenciones a la aplicación retroactiva elegidas por la Sociedad.
23.3.- Conciliación del patrimonio neto a la fecha de transición.
23.4.- Conciliación del patrimonio neto según PCGA chilenos con IFRS al 31 de diciembre de 2009.
23.5.- Conciliación de resultados según PCGA chilenos con IFRS desde el 1 de abril de 2009 al 31 de diciembre de 2009.
23.6.- Conciliación de resultados según PCGA chilenos con IFRS al 31 de diciembre de 2009.
23.7.- Conciliación del patrimonio neto, a la fecha de los últimos estados financieros anuales, y de los resultados y flujo de efectivo al 31 de diciembre de 2009 preparados bajo PCGA chilenos y NIIF.
23.8.- Explicación de los principales ajustes efectuados por la transición a las NIIF.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores Accionistas
COMPAÑÍA DE INVERSIONES LA ESPAÑOLA S.A.

Hemos efectuado una auditoria a los estados de situación financiera de la Compañía de Inversiones La Española S.A. al 31 de diciembre de 2010 y 2009, el estado de situación financiera de apertura al 1 de enero de 2009 y los correspondientes estados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2010 y 2009. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la Administración de Inversiones Hispania S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros basada en la auditorias que efectuamos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones reveladas en los estados financieros. Una auditoría comprende también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañía de Inversiones La Española S.A. al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 1 de enero de 2009, los resultados de sus operaciones y los flujos d efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2010 y 2009, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board.

FRANCISCO NATTERO VACCAREZZA
NATTERO Y CÍA. LTDA.
Registro de Auditores Externos S.V.S. N° 28

Nattero
AUDITORES CONSULTORES
Members of GMN *International*

Valparaíso, 15 de marzo de 2011

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
Al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009
(Expresado en miles de pesos chilenos (M$))

Estado de Situación Financiera	Nota	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
		M$		
Activos				
Activos Corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4	4.650.417	7.441.713	2.873.189
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes		320.382	46.487	42.678
Activos por Impuestos Corrientes	6	63.304	43.527	182.985
Activos Corrientes Distintos de los Activos o Grupos de		**5.034.103**	**7.531.727**	**3.098.852**
Activos para su disposición Clasificados como Mantenidos para distribuir a los Propietarios		**0**	**0**	**0**
Activos Corrientes Totales		**5.034.103**	**7.531.727**	**3.098.852**
Activos No Corrientes				
Otros Activos Financieros no Corrientes	7	167.211.442	141.236.994	111.637.843
Propiedad, Planta y Equipos	8	13.862	13.122	13.341
Propiedades de Inversión	9	235.271	225.583	350.854
Activos por Impuestos Diferidos	10	77.526	82.384	23.354
Activos No Corrientes Totales		**167.538.101**	**141.558.083**	**112.025.392**
Total de Activos		**172.572.204**	**149.089.810**	**115.124.244**
Patrimonio y Pasivos				
Pasivos				
Pasivos Corrientes				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	93.892	67.708	51.169
Otras Provisiones a Corto Plazo	13	456.036	484.610	137.376
Pasivos por Impuestos Corrientes	10	56.715	370.756	30.218
Otros Pasivos no Financieros Corrientes	12	1.155.193	1.598.333	1.106.404
Pasivos Corrientes distintos de los pasivos, incluídos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		1.761.836	2.521.407	1.325.167
Pasivos Corrientes Totales		**1.761.836**	**2.521.407**	**1.325.167**
Pasivos No Corrientes				
Pasivos por Impuestos Diferidos	10	20.299.808	14.407.553	10.773.937
Provisiones no Corrientes por Beneficios a los Empleados		73.585	66.243	58.413
Pasivos No Corrientes Totales		**20.373.393**	**14.473.796**	**10.832.350**
Total Pasivos		**22.135.229**	**16.995.203**	**12.157.517**
Patrimonio				
Capital Emitido	14	8.418.031	8.418.031	8.418.031
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	14	38.395.909	36.923.964	33.802.574
Otras Participaciones en el Patrimonio	14	1.424.230	1.424.230	1.424.230
Otras Reservas	14	102.198.441	85.327.994	59.321.689
Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora		**150.436.611**	**132.094.219**	**102.966.524**
Participaciones no Controladoras		364	388	203
Patrimonio Total		**150.436.975**	**132.094.607**	**102.966.727**
Total de Patrimonio y Pasivos		**172.572.204**	**149.089.810**	**115.124.244**

Las Notas Adjuntas Forman parte Integral de estos Estados Financieros

ESTADOS DE RESULTADO POR FUNCION
Por los Ejercicios Terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009
(Expresado en miles de pesos chilenos (M$))

Estados de Resultados Por Función	Notas	01-01-2010 31-12-2010	01-01-2009 31-12-2009
		M$	
Ganancia (Pérdida)			
Ingresos por Actividades Ordinarias	15	10.049.594	11.384.821
Costo de Venta		(428.140)	(308.409)
Ganancia Bruta		**9.621.454**	**11.076.412**
Otros Ingresos		220.340	1.467.774
Gasto de Administración		(947.355)	(903.841)
Otros Gastos Por Función		0	0
Ingresos Financieros		610.397	420.456
Costo Financieros		(460)	(588)
Diferencia de Cambio		(416.693)	(1.012.390)
Resultado por Unidades de Reajuste	16	(1.078.662)	(318.390)
Ganancia (Pérdida), antes de Impuesto		**8.009.021**	**10.729.433**
Gastos por Impuesto a las Ganancias	18	(89.635)	(363.977)
Ganancia (Pérdida) Procedente de Operacioens Continuadas		7.919.386	10.365.456
Ganancia (Pérdida) Procedente de Operacioens Discontinuadas		0	0
Ganancia (Pérdida)		**7.919.386**	**10.365.456**
Ganancia (Pérdida) atribuible a			
Ganancia (Pérdida), atribuible a los Propietarios de la Controladora	19	7.919.406	10.365.606
Ganancia (Pérdida), atribuible a Participaciones no Controladoras		(20)	(148)
Ganancia (Pérdida)		**7.919.386**	**10.365.458**
Ganancias por Acción			
Ganancias por Acción Básicas			
Ganancias (Pérdidas) por Acción Básica Procedente de Operaciones Continuadas	19	257,0000	337,0000
Ganancias (Pérdidas) por Acción Básica Procedentes de Operaciones			
Ganancias (Pérdidas) por Acción Básica (Pesos)		**257,0000**	**337,0000**

Las Notas Adjuntas Forman parte Integral de estos Estados Financieros

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL
Por los Ejercicios Terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009
(Expresado en miles de pesos chilenos (M$))

Estados de Resultados Integral	Notas	ACUMULADO	
		01-01-2010 31-12-2010	01-01-2009 31-12-2009
		M$	
Ganancia (Pérdida)		7.919.386	10.365.458
Activos Financieros Disponibles para la Venta (Número)			
Ganancias (Pérdidas) por nuevas mediciones de Activos Financieros Disponibles para la Venta, Antes de Impuesto		22.745.248	29.995.762
Otro Resultado Integral, Antes de Impuestos, Activos Financieros Disponibles para la Venta		**22.745.248**	**29.995.762**
Otros Componentes de Otro Resultado Integral, antes de Impuesto		**22.745.248**	**29.995.762**
Impuesto a las Ganancias Relacionado con Componentes componentes de Otro Resultado Integral			
Impuesto a las Ganancias Relacionado con Financieros Activos Disponibles para la venta de otro resultado integral		(5.814.966)	(3.633.617)
Suma de Impuesto a las Ganancias Relacionado con Componentes de Otro Resultado Integral		**(5.814.966)**	**(3.633.617)**
Otro Resultado Integral	7,2	**16.930.282**	**26.362.145**
Resultado Integral		**24.849.668**	**36.727.603**
Resultado Integral Atribuible a (Número)			
Resultado Integral Atribuible a los Propietarios de la Controladora		24.849.654	36.727.564
Resultado Integral Atribuible a Participaciones No Controladoras		14	39
Resultado Integral		**24.849.668**	**36.727.603**

Las Notas Adjuntas Forman parte Integral de estos Estados Financieros

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO INDIRECTO
Por los Ejercicios Terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009
(Expresado en miles de pesos chilenos (M$))

Estado de Flujos Efectivos Indirectos	NOTAS	01-01-2010 31-12-2010	01-01-2009 31-12-2009
		M$	
Estado de Flujos de Efectivo			
Flujos de Efectivo Procedentes de (utilizados en) Actividades de Operación			
Ganancia (Pérdida)		**7.919.386**	**10.365.458**
Ajuste por Gastos por Impuestos a las Ganancias		174.565	253.230
Ajustes por Disminuciones (Incrementos) en otras cuentas por pagar derivadas de Actividades de la Operación		(2.751.018)	284.156
Ajustes por Disminuciones (Incrementos) en otras cuentas por pagar derivadas de Actividades de la Operación		(759.423)	299.489
Ajustes por Gastos de Depreciación y Amortización		0	8.385
Otros Ajustes por Partidas Distintas al Efectivo		0	(78.799)
Total de Ajustes por Conciliación de Ganancias (Pérdidas)		**(3.335.876)**	**766.461**
Flujo de Efectivo Netos procedentes de (utilizados en) Actividades de Operación		**4.583.510**	**11.131.919**
Flujos de Efectivo Procedentes de (utilizados en) Actividades de Inversión			
Flujos de Efectivo utilizados en la compra de Participaciones no Controladoras		0	(4.171.052)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		**0**	**(4.171.052)**
Flujos de Efectivo Procedentes de (utilizados en) Actividades de Financiación			
Dividendos Pagados, clasificados como actividades de inversión		(7.374.805)	(2.392.341)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		**(7.374.805)**	**(2.392.341)**
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		**(2.791.295)**	**4.568.526**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(2.791.295)	4.568.526
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		7.441.713	2.873.189
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Periodo		**4.650.418**	**7.441.715**

Las Notas Adjuntas Forman parte Integral de estos Estados Financieros

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por los Ejercicios Terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009
(Expresado en miles de pesos chilenos (M$))

Estado de Cambios en el Patrimonio	Capital emitido	Otras Participaciones en el Patrimonio	Reservas de Ganancias o Pérdidas en la remedición de Activos Financieros Disponibles para la Venta	Otras reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participación No Controladoras	Total Patrimonio
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2010	**8.418.031**	**1.424.230**	**85.327.994**	**85.327.994**	**36.923.964**	**132.094.219**	**388**	**132.094.607**
Incremento (Disminución) por Cambios en Políticas Contables								
Incremento (Disminución) por Correcciones de Errores								
Saldo Inicial Reexpresado	8.418.031	1.424.230	85.327.994	85.327.994	36.923.964	132.094.219	388	132.094.607
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)					7.919.406	7.919.406	(20)	7.919.386
Otro resultado integral			16.930.283	16.930.283		16.930.283		16.930.283
Resultado integral			16.930.283	16.930.283	7.919.406	24.849.689	(20)	24.849.669
Emisión de patrimonio								
Dividendos					6.447.460	6.447.460		6.447.460
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios			(59.836)	(59.836)		(59.836)	(3)	(59.839)
Total de cambios en patrimonio			16.870.447	16.870.447	1.471.946	18.342.393	(23)	18.342.370
Saldo Final Período Actual 31/12/2010	**8.418.031**	**1.424.230**	**102.198.441**	**102.198.441**	**38.395.909**	**150.436.612**	**364**	**150.436.976**

Las Notas Adjuntas Forman parte Integral de estos Estados Financieros

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por los Ejercicios Terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009
(Expresado en miles de pesos chilenos (M$))

Estado de Cambios en el Patrimonio	Capital emitido	Otras Participaciones en el Patrimonio	Reservas de Ganancias o Pérdidas en la Remedición de Activos Financieros Disponibles para la Venta	Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	Participación No Controladoras	Total Patrimonio
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2009	**8.418.031**	**1.424.230**	**59.321.689**	**59.321.689**	**33.802.574**	**102.966.524**	**203**	**102.966.727**
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables								
Incremento (disminución) por correcciones de errores	8.418.031	1.424.230	59.321.689	59.321.689	33.802.574	102.966.524	203	102.966.727
Saldo Inicial Reexpresado								
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (Pérdida)					10.365.606	10.365.606	(148)	10.365.458
Otro Resultado Integral			26.362.145	26.362.145		26.362.145		26.362.145
Resultado Integral			26.362.145	26.362.145	10.365.606	36.727.751	(148)	36.727.603
Emisión de Patrimonio								
Dividendos					7.244.216	7.244.216		7.244.216
Incremento (disminución) por trasnferencias y otros cambios		0	(355.840)	(355.840)		(355.840)	332	(355.508)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios								
Total de cambios en patrimonio		0	26.006.305	26.006.305	3.121.390	29.127.695	184	29.127.879
Saldo Final Período Anterior 31/12/2009	**8.418.031**	**1.424.230**	**85.327.994**	**85.327.994**	**36.923.964**	**132.094.219**	**387**	**132.094.606**

Las Notas Adjuntas Forman parte Integral de estos Estados Financieros

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010.

1. INFORMACIÓN GENERAL.

La Sociedad fue creada a raíz de la división de la Compañía de Seguros "La Española" S.A., acordada en Junta General Extraordinaria de Accionistas de dicha Compañía, celebrada el 20 de Mayo de 1977, cuya Acta se redujo a escritura pública el 7 de Junio de 1977 ante el Notario Público de Valparaíso don Atilio Ramírez Alvarado, escritura que fue complementada el 21 de Junio de 1977 ante el mismo Notario.

La división de la Compañía de Seguros "La Española" S.A. fue aprobada por la Superintendencia de Valores y Seguros, según resolución Nº 198-C del 24 de Junio de 1977, aprobada asimismo la existencia, como también los estatutos de la Compañía de Inversiones "La Española" S.A.

En Septiembre de 1991, como consecuencia de la Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 29 de Julio de 1991, la Compañía se fusionó con Compañía de Inversiones "La Nueva España" S.A. absorbiendo el Activo y Pasivo de esta última.

La Sociedad tiene como objeto social principal realizar actividades de inversión en bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales y especialmente en acciones, derechos en sociedades y valores de cualquier naturaleza.

Los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009, fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 25 de febrero de 2010 y, posteriormente presentados a la Junta Ordinaria de Accionistas con fecha 29 de abril de 2010, quien aprobó los mismos. Los estados financieros aprobados por la Junta Ordinaria de Accionistas fueron confeccionados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, los cuales no coinciden con los saldos del ejercicio 2009 que han sido incluidos en los presentes estados financieros, debido a que estos han sido re expresados de acuerdo a las normas IFRS emitidas por el IASB. En nota N° 23 se detalla la reconciliación del patrimonio neto, resultados y flujos de efectivo del ejercicio 2009 y 2010.

La Compañía no tiene una sociedad controladora directa, así como tampoco una controladora última del grupo.

La emisión de estos estados financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010 fue aprobada por el Directorio en Sesión celebrada el 28 de marzo de 2011.

A continuación se presenta el detalle de las sociedades filiales que se incluyen en la consolidación:

RUT	Nombre Sociedad	Porcentaje de Participación	
		2010	2009
99.999.000-7	*Inmobiliaria Prat S.A.*	*99,99%*	*99,99%*
E-E	*Portezuelo S.A.*	*100,00%*	*100,00%*

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados de Compañía de Inversiones La Española S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2010 la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas y sus interpretaciones, los hechos y circunstancias y los principios de contabilidad que han sido aplicados en el presente ejercicio, en el cual se presentan los primeros estados financieros anuales completos bajo NIIF. No obstante esta consideración, los mismos pueden estar sujetos a cambios, por ejemplo, modificaciones a las normas vigentes e interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente. Por consiguiente, hasta que la Sociedad prepare su primer juego completo de estados financieros bajo NIIF y establezca su fecha de transición tal como se encuentra definida en la NIIF 1, existe la posibilidad de que los presentes estados financieros sean ajustados.

La administración adhiere, sin reservas en su cumplimiento, con las disposiciones y exigencias establecidas en las normas IFRS.

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los períodos presentados, a menos que se indique lo contrario.

2.1. Bases de preparación de los estados financieros.

Los presentes estados financieros de la Sociedad han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con el principio de costo histórico, modificado por el ajuste a valor de mercado de los Otros activos Financieros no corrientes.

2.2. Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes

Las siguientes NIIF e interpretaciones del CINIF han sido emitidas, las cuales no son de aplicación obligatoria la fecha de emisión de los presentes estados financieros:

Normas y enmiendas Contenido Fecha de aplicación Obligatoria (*)

Normas y Enmiendas	Contenido	Fecha de Aplicación Obligatoria (*)
Enmienda a la Nic 24	Partes Relacionadas, Revelaciones	01 de enero de 2011
NIIF 9	Instrumentos Financieros. Guía para la Clasificación y medición de Instrumentos Financieros	01 de enero de 2013
Interpretaciones CINIIF 19	Extinción de Pasivos Financieros utilizando Instrumentos de Patrimonio	01 de julio de 2010
Enmienda a la CINIIF 14	Pagos anticipados de la obligación de mantener un nivel mínimo de financiación	01 de enero de 2011
Mejoramientos de las NIIF (emitidas 2010)	Mejoramiento a Varias NIIF	01 de enero de 2011
Enmienda a NIIF 7	Instrumentos Financieros: Información a Revelar	01 de julio de 2011
Enmienda a NIC 12	Impuestos a las Ganancias	01 de enero de 2012

(*) Ejercicios iniciados a contar de la fecha indicada.

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de Compañía de inversiones La Española S.A.

2.3. Moneda funcional y de presentación.

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). La moneda funcional de Compañía de Inversiones La Española S.A. es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros de la Sociedad.
Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambio y valores de cierre respectivamente:

Fecha	$ CL / UF	Dólar/US
31-12-2008	*21.452,57*	*636,45*
31-12-2009	*20.942,88*	*507,1*
31-12-2010	*21.455,55*	468,01

2.4. Información por segmentos.

La Sociedad no presenta información por segmentos, por no ser esta relevante para su gestión.

2.5. Propiedades, plantas y equipos

Los activos fijos de la Sociedad se reconocen a su costo histórico.

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

2.6. Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión se reconocen a su costo histórico.

Su depreciación se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades de inversión, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

2.7. Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros.

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

2.8. Activos financieros.

La Sociedad clasifica sus activos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

2.8.1.- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. No existen al cierre activos clasificados en esta categoría.

Las inversiones en valores negociables, Fondos Mutuos, se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor de mercado (valor justo).

2.8.2.- Activos financieros disponibles para la venta.

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

2.8.3.- Reconocimiento y medición de activos financieros.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Los activos financieros se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable (con contrapartida en resultados). Las cuentas por cobrar, se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Los valores razonables de los Otros activos financieros no corrientes, de las inversiones que cotizan se basan en precios de compra corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo (y para los títulos que no cotizan), la Sociedad establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones libres recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, referidas a otros instrumentos sustancialmente iguales, el análisis de flujos de efectivo descontados, y modelos de fijación de precios de opciones haciendo un uso máximo de los inputs del mercado y confiando lo menos posible en los inputs específicos de la entidad. En caso de que ninguna técnica mencionada pueda ser utilizada para fijar el valor razonable, se registran las inversiones a su costo de adquisición neto de la pérdida por deterioro, si fuera el caso.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. En el caso de títulos de patrimonio clasificados como disponibles para la venta, para determinar si los títulos han sufrido pérdidas por deterioro se considerará si ha tenido lugar un descenso significativo o prolongado en el valor razonable de los títulos por debajo de su costo. Si existe cualquier evidencia de este tipo para los activos financieros disponibles para venta, la pérdida acumulada determinada como la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable corriente, menos cualquier pérdida por deterioro del valor en ese activo financiero previamente reconocido en las pérdidas o ganancias se elimina del patrimonio neto y se reconoce en el estado de resultados. Las pérdidas por deterioro del valor reconocidas en el estado de resultados por instrumentos de patrimonio no se revierten a través del estado de resultados.

2.9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de interés efectivo menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de la cuentas por cobrar.

El interés implícito debe desagregarse y reconocerse como ingreso financiero a medida que se vayan devengando intereses.

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

2.10. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos o plazos estimados de realización, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

En el caso que existan obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo se encuentre asegurado, se reclasifican como no corrientes.

2.11. Otros activos financieros no corrientes

Se clasifican en este rubro las inversiones en acciones, que la sociedad mantiene sin el ánimo de venderlas, su valorización es a su valor justo.

2.12. Efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y/o banco y los fondos mutuos en entidades de crédito y que son a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y de los que se puede disponer libremente. En el balance de situación, los sobregiros, de existir, se clasificarían como obligaciones financieras en el Pasivo Corriente.

2.13. Capital social.

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

2.14. Cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado y cualquier diferencia entre las cuentas por pagar y el valor de reembolso, se reconoce en el Estado de Resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, si este fuera obligación. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos corrientes.

2.15. Impuesto a la renta e impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultado, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio en otros resultados integrales o provienen de una combinación de negocios.

El cargo y/o abono por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando tasas impositivos (y leyes) aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar dichas diferencia.

El impuesto a la renta diferido se provisiona por las diferencias temporales que surgen de las inversiones en acciones, excepto cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la Sociedad y es probable que la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

2.16. Beneficios del personal.

2.16.1.- Vacaciones del personal.

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

2.17. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos de la Sociedad se generan principalmente por dividendos percibidos relacionados con activos financieros.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva.

2.18. Distribución de dividendos.

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por los accionistas de la Sociedad o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales o las políticas establecidas por la Junta de Accionistas.

3. POLITICA DE GESTION DE RIESGOS.

La Sociedad enfrenta diversos riesgos inherentes a la actividad financiera que desarrolla en el mercado de las inversiones, como son los cambios inflacionarios, y/o modificaciones en las condiciones del mercado económico-financiero o de las políticas monetarias de la autoridad, restricciones financieras y casos fortuitos o de fuerza mayor. Las principales situaciones de riesgo a que está expuesta la actividad son las siguientes:

3.1. Riesgos financieros.

Debido a la naturaleza del giro de la Compañía y sus Filiales, ésta solamente realiza inversiones financieras, tanto mobiliarias como inmobiliarias. Debido a esto, no participa en ningún mercado en calidad de oferente de bienes o servicios, en consecuencia no posee clientes ni competencia directa o indirecta que le afecte.

3.1.1 Riesgo de tasa de interés

En la actualidad, las deudas de la Sociedad no se encuentran asociadas a tasas de interés fijas ni variables, situación que se puede traducir en un nulo riesgo asociado a las fluctuaciones de las tasas en el mercado, ya que estas principalmente corresponden a dividendos no cobrados por accionistas.

Lo anterior está en línea con la política de financiamiento de la Sociedad, con énfasis en los recursos propios y la mantención de una estructura de deuda controlada.

3.1.2 Riesgo de crédito

Este no es material para la Sociedad. No se entregan créditos porque la Sociedad no mantiene clientes.

Las inversiones en certificados de fondos mutuos son efectuadas 100% en entidades de primera línea con calificación crediticia. Así mismo, las inversiones en instrumentos de patrimonio clasificados como Otros activos financieros no corrientes, no tienen riesgo de crédito ya que son inversiones en acciones y su riesgo es el de variación en las condiciones del mercado que son de fuerza mayor y no controladas por la sociedad.

3.1.3 Riesgo de tipo de cambio.

La Compañía monitorea en forma permanente el estado de sus inversiones y el efecto en ellas de variaciones de las variables económicas, efectuándose las modificaciones en la composición de sus activos y pasivos según se estime conveniente. La Compañía diversifica además, sus inversiones en términos de mercados, moneda y plazos de vencimiento.

3.1.4 Riesgo de liquidez y estructura de pasivos financieros.

El riesgo de liquidez de la Sociedad, es administrado mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando los excedentes de caja diarios y de esa manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas en el momento de su vencimiento.

El perfil del vencimiento de las deudas por pagar, es principalmente con los accionistas que no han cobrado sus dividendos, es de corto plazo.

3.1.5 Riesgo de variación de unidad de fomento.

Al 31 de diciembre de 2010, la Sociedad no mantiene deudas financieras expresadas en UF, lo que no genera un efecto en la valorización de estos pasivos respecto del peso.

Si se llegara a tomar deudas en UF, como política de la sociedad, estas son de corto plazo y por un trabajo especifico y que se controla con los recursos propios que se obtienen con los dividendos recibidos y/o los fondos disponibles a la fecha de tomar la obligación.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009 es la siguiente:

Clases de Efectivos Equivalentes	Saldos Al		
	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M$		
Saldos en Banco	41.958	35.605	344.868
Fondos Mutuos	1.980.447	3.667.012	398.391
Colocaciones Corto Plazo	2.628.012	3.739.096	2.129.930
Total Efectivo y Efectivo Equivalente	**4.650.417**	**7.441.713**	**2.873.189**

Los saldos están denominados en Pesos chilenos.

5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.

Las transacciones con empresas relacionadas son de pago/cobro dentro del año y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos N° 44 y 49 de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas.

5.1.- Saldos y transacciones con entidades relacionadas.

No existen transacciones con empresas relacionadas.

5.1.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009, no existen saldos con entidades relacionadas.

5.1.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009, no existen saldos con entidades relacionadas.

5.1.3. Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados.

No existen transacciones con empresas relacionadas.

5.2.- Directorio y Gerencia de la Sociedad.

El Directorio de Compañía de inversiones La Española S.A. lo componen siete miembros, los cuales permanecen por un período de 3 años en sus funciones, pudiendo estos reelegirse.

5.2.1.- Remuneración del Directorio.

Según lo establecido en el Artículo N° 33 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, fijó los siguientes montos de remuneración para el ejercicio 2010, los cuales fueron los mismos fijados en el ejercicio 2009:

- Dietas por asistencia a sesiones

Los Directores de la Compañía percibieron M$10.170 por concepto de asistencia a reuniones.

- Participación de utilidades

El monto de las Participaciones devengadas al 31 de diciembre de 2010 y 2009 a los Señores Directores es el siguiente en el año 2010 es de M$395.968 como se presenta en el estado de resultado y a M$347.256 para el año 2009.

- Remuneración del Comité
El monto devengado de los miembros del Comité de Directores asciende a M$56.569.

5.2.2.- Remuneración personal clave.

El detalle de remuneraciones del personal clave de la gerencia al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

Remuneraciones percibidas por el personal clave de la gerencia	Saldos Al	
	31-12-2010	31-12-2009
	M$	
Salario	40.518	40.230
Totales	**40.518**	**40.230**

6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009 es el siguiente:

Activos por Impuestos Corrientes	Saldos Al		
	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M$		
Pagos Provisionales Mensuales	19.367	0	8.877
Pagos Provisionales por Utilidades Absorbidas	43.937	43.527	174.108
Total Activos Por Impuestos Corrientes	**63.304**	**43.527**	**182.985**

7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009, corresponde a títulos en acciones que la sociedad mantiene en diversas Instituciones que cotizan sus acciones en oferta pública y corresponden a Activos financieros disponibles para la venta. Además, este rubro se encuentra compuesto por inversiones en Instrumentos de renta fija y fondos de inversión.

7.1.- Valor razonable de las inversiones en instituciones con precios de cotización pública:

Estas inversiones financieras se valorizan a su valor justo reconociendo en resultados sus diferencias, el cual está dado por sus respectivos valores de mercado, valorizando individualmente cada una de ellas, si se supiera de un deterioro de estas inversiones estas se ajustarían hasta su importe de recuperabilidad, situación que no ha ocurrido a la fecha de emisión de estos estados financieros.

Instituación	Número Acciones 31-12-2010	Saldos Al 31-12-2010 M$	31-12-2009	01-01-2009
ACCIONES				
Antarchile	4.021.073	41.855.112	37.381.503	24.670.087
Elecmetal	3.372.555	27.569.315	20.235.330	16.862.775
Minera	1.341.243	23.582.453	21.459.888	17.436.159
Pasur	2.022.447	17.038.835	14.864.985	11.649.295
Quemchi	9.131.923	9.004.603	5.329.823	4.372.715
Quiñenco	2.363.322	4.008.051	2.540.571	2.079.723
Colbun	17.145.479	3.822.300	3.703.974	2.853.163
Habitat	5.602.623	3.407.433	1.765.505	945.634
Molymet	303.002	3.323.106	2.058.900	1.963.182
Vapores	4.719.916	2.738.489	1.559.963	898.262
Carozzi	2.747.000	2.629.275	2.197.600	1.648.200
Cristales	392.969	2.468.339	2.239.923	2.082.736
Navarino	2.032.281	1.924.923	2.300.789	1.598.982
Cap	68.726	1.709.612	1.027.385	892.006
Entel	201.797	1.656.432	1.480.100	1.400.168
CGE	365.001	1.099.024	1.236.769	929.108
Pehuenche	248.020	764.102	768.862	664.446
Lapolar	222.952	756.048	643.395	213.105
Volcán	306.567	693.837	444.522	272.845
IAM	778.364	592.125	474.024	382.488
Aguas Andinas	2.116.571	517.017	455.063	366.167
Inviespa	1.219.051	449.707	438.858	365.715
Marinsa	3.761.091	419.989	250.084	155.391
Pilmaiquen	154.500	308.081	327.973	339.900
Indiver	1.105.128	286.478	288.438	221.026
Consogral	1.003.098	237.527	238.236	310.960
Covadonga	1.551.088	231.971	232.663	232.663
Gas Santiago	72.855	224.452	203.994	114.382
Chile	1.578.294	205.888	130.275	96.809
CTI	5.653.169	179.349	81.029	60.772
Bicecorp	19.824	131.437	118.944	109.032
Siemel	608.456	109.196	146.029	121.691
Enersis	500.446	108.483	115.558	82.438
Sipsa	636.491	101.536	73.006	114.575
Unespa	645.925	96.601	96.889	74.934
Eperva A	277.810	94.174	52.506	56.673
Hornos	54.601.354	81.658	82.167	219.113
Coloso	113.442	78.042	53.431	64.662
Conafe	100.204	52.232	49.786	50.958
TresMares	1	51.125	82.479	84.421
Ventanas	256.020	40.586	34.563	26.370
Inversiones Hispania	350.683	39.137	37.304	38.182
Inmob. La Hispanochilena	22.519	35.425	33.766	34.561
Cge Distribuc.VII	7.611	33.465	31.726	34.172
LaRosa Sofruco	20.016	28.937	29.023	34.027
Puerto	20.336	12.368	12.019	12.405
Indigo	1	11.802	0	0
Sarlat	1	11.802	0	0
Kastell	1	11.802	0	0
Coronel	77.720	8.325	0	8.122
Ceresita (ex Soquina)	142.525	6.617	6.307	6.455
CGE Magallanes	100.204	5.140	4.899	5.014
Peñón	59.737	3.574	3.584	3.584
Cic	52.494	790	368	289
Inversión Const. Manantiales		255	261	261
Sanitas y Anilinas	4.549	179	170	174
Tattersall	803	28	15	1.474
Iansagro	47	3	11.779	12.056
Empresas Torre S.A.	353.705	0	213.044	218.059
Axxion	1	0	40.031	8.533
Frimetal	-	0	16.017	16.771
Alestra		0	0	383.242
D & S		0	0	156.915
Progreso		0	0	17.788
Gas Valparaíso		0	0	9.046
Inmob. Del Sur		0	0	3.950
Rayonhil		0	0	1.692
Farmo Química		0	0	1.116
Gente Grande		0	0	1.022
Victoria Pte. Alto		0	0	927
Vinos y Licores		0	0	10
Inmob. Moneda Bandera		0	0	0
Total Acciones		**154.858.592**	**127.706.095**	**98.093.578**

Renta Fija				
Pagares PRC Bco. Central		1.539.819	1.668.705	6.543.375
Bonos BCU		745.296	1.095.334	0
Fdo. Asset		876.747	822.482	588.799
Fdo Cfirmra		3.928.591	3.948.088	3.222.483
Gazprom ADR		585.013	387.932	0
Bonds Endesa II		839.178	928.950	1.067.038
Bonds Gazprom		530.536	1.213.997	599.589
Mexacom		772.217	1.001.410	903.618
Vitro		472.690	436.106	430.267
Geopark		500.015	241086	189.096
Cemex		320.587	0	0
Bonos Bco Central		1.242.160	1786808	0
Total Renta Fija		**12.352.849**	**13.530.897**	**13.544.265**
TOTAL OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES		**167.211.441**	**141.236.992**	**111.637.843**

7.2.- Efectos en resultado integral (patrimonio) de la diferencia entre valor libro anterior y el valor justo medidos a valor razonable.

Efecto en Resultado Integral de los Otros Activos Financieros No Corrientes	Saldos Al	
	31-12-2010	31-12-2009
	M$	
Ganancias (Pérdidas) por Revaluación	24.849.669	35.755.213
Total Efecto Resultado Integral	**24.849.669**	**35.755.213**

7.3.- Análisis de sensibilidad

Respecto de las variaciones del mercado bursátil se protege mediante una adecuada diversificación de su portafolio de acciones. La Compañía y sus filiales diversifican además, sus inversiones en términos de mercados, moneda y plazos de vencimiento.

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.

8.1.- Detalle de los rubros.

La composición de este rubro es la siguiente al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009

Clases de Propiedad, Planta y Equipos	Saldos Al		
	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M$		
Muebles y Útiles (Bruto)	26.538	25.504	25.504
Depreciaciones Acumuladas	(21.822)	(21.324)	(21.131)
Total Muebles y Útiles (Neto)	**4.716**	**4.180**	**4.373**

Clases de Propiedad, Planta y Equipos	Saldos Al		
	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M$		
Bienes Raíces (Bruto)	12.619	12.335	12.334
Depreciaciones Acumuladas	(3.473)	(3.393)	(3.366)
Total Bienes Raíces (Neto)	**9.146**	**8.942**	**8.968**
Total Propiedades, Planta y Equipos	**13.862**	**13.122**	**13.341**

8.2.- Vidas útiles.

El siguiente cuadro muestra las vidas útiles técnicas restantes del activo fijo.

Vidas útiles restantes para la Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo	Años
Vida promedios para Muebles y útiles	2
Vida promedios para Bienes raíces	72

8.3.- Reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo.

El siguiente cuadro muestra el detalle de reconciliación de cambios en propiedades plantas y equipos, por clases al 31 de diciembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009.

Movimiento Año 2010		Muebles y Útiles (neto)	Bienes Raíces (neto)	Propiedad, Planta y Equipos
		M$		
Saldo Inicial al 01 de enero de 2010		4.147	8.975	13.122
Cambios	Adiciones	569		569
	Retiros			0
	Gasto por Depreciación			0
	Otros Incrementos (Decrementos)		171	171
	Total Cambios	**569**	**171**	**740**
Total Movimiento Año 2010		**4.716**	**9.146**	**13.862**

Movimiento Año 2009		Muebles y Útiles (neto)	Bienes Raíces (neto)	Propiedad, Planta y Equipos
		M$		
Saldo Inicial al 01 de enero de 2009		4.340	9.001	13.341
Cambios	Adiciones	562		562
	Retiros			
	Gasto por Depreciación	(755)	(26)	(781)
	Otros Incrementos (Decrementos)			
	Total Cambios	**(193)**	**(26)**	**(219)**
Total Movimiento Año 2009		**4.147**	**8.975**	**13.122**

El total de depreciaciones de cada ejercicio, se encuentra registrado como Gastos de Administración en el Estado de Resultados.

8.4.- Restricciones de titularidad, garantías y compromisos por las propiedades, planta y equipo.

La sociedad no tiene ninguna restricción de titularidad sobre sus propiedades, planta y equipo, así como tampoco están entregados en garantía por el cumplimiento de alguna obligación. La sociedad no tiene compromisos por la adquisición de propiedades, planta y equipo.

8.5.- Propiedades, planta y equipo que se encuentran temporalmente fuera de servicio.

La sociedad no tiene propiedades, planta y equipo que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

8.6.- Propiedades, planta y equipo que se encuentran completamente depreciados y que todavía están en uso.

No Existen.

8.7.- Políticas de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

La sociedad no tiene políticas por desmantelamiento, retiro o rehabilitación, ya que funciona en sus propias instalaciones.

9. PROPIEDADES DE INVERSION.

9.1.- Detalle de los rubros.

La composición de este rubro es la siguiente al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009

Clases de Propiedades de Inversión	Saldos Al		
	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M$		
Bienes Raíces (Bruto)	400.806	400.806	563.159
Depreciaciones Acumuladas	(165.535)	(175.223)	(212.305)
Total Bienes Raíces (Neto)	**235.271**	**225.583**	**350.854**
Total Propiedades de Inversión	**235.271**	**225.583**	**350.854**

9.2.- Vidas útiles.

El siguiente cuadro muestra las vidas útiles técnicas restantes del activo fijo.

Vidas útiles restantes para la Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo	Años
Vida promedios para Bienes raíces	27

9.3.- Reconciliación de cambios en propiedades de inversión.

El siguiente cuadro muestra el detalle de reconciliación de cambios en propiedades de inversión, por clases al 31 de diciembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009.

Movimiento Año 2010		Bienes Raíces (neto)	Propiedad, Planta y
		M$	
Saldo Inicial al 01 de enero de 2010		225.583	225.583
Cambios	Adiciones		0
	Retiros		0
	Gasto por Depreciación		0
	Otros Incrementos (Decrementos)	9.688	9.688
	Total Cambios	**9.688**	**9.688**
Saldo Final		**235.271**	**235.271**

Movimiento Año 2009		Bienes Raíces (neto)	Propiedad, Planta y
		M$	
Saldo Inicial al 01 de enero de 2010		350.887	350.887
Cambios	Adiciones		0
	Retiros	(115.583)	(115.583)
	Gasto por Depreciación	(9.721)	(9.721)
	Otros Incrementos (Decrementos)		0
	Total Cambios	**(125.304)**	**(125.304)**
Saldo Final		**225.583**	**225.583**

10. IMPUESTOS DIFERIDOS.

El origen de los impuestos diferidos del estado de situación financiera registrados al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009 es el siguiente:

10.1.- Activos por impuestos diferidos.

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Sociedad estima con proyecciones futuras de utilidades que estas cubrirán el recupero de estos activos.

Activo Por Impuesto Diferido	Saldos Al		
	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M$		
Activo por Impuesto Diferido Relativo a Provisiones	77.526	82.384	23.354
Total Activo Por Impuesto Diferido	**77.526**	**82.384**	**23.354**

10.2.- Pasivos por impuestos diferidos.

Pasivos Por Impuesto Diferido	Saldos Al		
	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M$		
Pasivos por Impuestos Diferidos relativos a Otros Activos Financieros No Corrientes (por Ajustes al Valor de Mercado)	20.299.808	14.407.553	10.773.937
Total Pasivo Por Impuesto Diferido	**20.299.808**	**14.407.553**	**10.773.937**

10.3.- Movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera:

Los movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera son los siguientes:

Activos por Impuestos Diferidos	Saldos Al	
	31-12-2010	31-12-2009
	M$	
Activos por Impuestos Diferidos, Saldo Inicial	82.384	23.354
Incremento (Decremento) en Activos por Impuestos Diferidos	(4.858)	59.030
Otros Incrementos (Decrementos) en Activos por Impuestos Diferidos		
Cambios en Activos por Impuestos Diferidos		
Total Activo Por Impuesto Diferido	**77.526**	**82.384**

Pasivos por Impuestos Diferidos	Saldos Al	
	31-12-2010	31-12-2009
	M$	
Pasivos por Impuestos Diferidos, Saldo Inicial	14.407.553	10.773.937
Incremento (Decremento) en Pasivos por Impuestos Diferidos	5.892.255	3.633.616
Otros Incrementos (Decrementos) en Pasivos por Impuestos Diferidos		
Cambios en Pasivos por Impuestos Diferidos		
Total Pasivo Por Impuesto Diferido	**20.299.808**	**14.407.553**

10.4.- Compensación de partidas:

Los impuestos diferidos activos y pasivos se compensan cuando existe derecho legalmente ejecutable de compensar los activos tributarios corrientes contra los pasivos tributarios corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos están relacionando con el impuesto a la renta que grava la misma autoridad tributaria a la misma entidad gravada.

Concepto	Activo/Pasivo Brutos	Valores Compensados	Saldos Netos Al Cierre
	M$		
Al 31-12-2010			
Activo por Impuesto Diferido	77.526	20.299.808	20.377.334
Pasivo por Impuesto Diferido	20.299.808	(20.299.808)	0
Totales	**20.377.334**	**0**	**20.377.334**
Al 31-12-2009			
Activo por Impuesto Diferido	82.384	(14.407.553)	(14.325.169)
Pasivo por Impuesto Diferido	(14.407.553)	14.407.553	0
Totales	**(14.325.169)**	**0**	**(14.325.169)**
Al 01-01-2009			
Activo por Impuesto Diferido	0	(10.773.937)	(10.773.937)
Pasivo por Impuesto Diferido	(10.773.937)	10.773.937	0
Totales	**(10.773.937)**	**0**	**(10.773.937)**

11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009

Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	Saldos Al					
	Corrientes			No Corrientes		
	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M$			M$		
Varios Acreedores	91.682	65.592	49.127	0	0	0
Retenciones e Impuestos por Pagar	2.210	2.116	2.042	0	0	0
Totales	**93.892**	**67.708**	**51.169**	**0**	**0**	**0**

12. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.

El detalle de este rubro al 31 de Diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009

Otros Pasivos No Financieros Corrientes	Saldos Al		
	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M$		
Dividendos por Pagar	1.155.193	1.598.333	1.106.404
Total Otros Pasivos No Financieros Corrientes	**1.155.193**	**1.598.333**	**1.106.404**

13. OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO.

El detalle de este rubro al 31 de Diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009

Otras Provisiones a Corto Plazo	Saldos Al		
	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M$		
Participaciones por Pagar	452.537	480.634	133.713
Provisión Vacaciones	3.499	3.976	3.663
Total Otras Provisiones a Corto Plazo	**456.036**	**484.610**	**137.376**

14. PATRIMONIO NETO.

14.1.- Capital suscrito y pagado.

Al 31 de Diciembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009, el capital social autorizado, suscrito y pagado de la Sociedad asciende a M$ 8.418.031, (M$ 8.418.031 al 1 de enero de 2009).

14.2.- Número de acciones suscritas y pagadas.

Al 31 de Diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, el capital de la Sociedad está representado por 30.775.276 acciones sin valor nominal.

14.3.- Dividendos.

a. En la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 29 de abril de 2010, se aprobó el pago del dividendo final Nº 86 de $ 76,50 por acción, el cual se pagó a contar del 12 de Mayo de 2010 a los accionistas inscritos en el Registro al 6 de Mayo.

b. En reunión de directorio celebrada el día 9 de julio de 2010, se acordó el pago del dividendo provisorio Nº 87 de $ 65.- por acción, con cargo a los

resultados del Ejercicio 2010. El dividendo se pagó a contar del 3 de Agosto de 2010, a los accionistas inscritos al día 28 de Julio de 2010.

c. En reunión de directorio celebrada el 31 de agosto de 2010, se acordó el pago del dividendo provisorio Nº 88 de $ 34.- por acción, con cargo a los resultados del Ejercicio 2010. El dividendo se pagó a contar del día 22 de Septiembre de 2010, a los accionistas inscritos al día 13 de Septiembre de 2010.

d. En reunión de directorio celebrada el día 9 del presente, se acordó el pago del dividendo provisorio Nº 89 de $34.- por acción, con cargo a los resultados del Ejercicio 2010. El dividendo se pagó a contar del día 26 de Enero de 2011, a los accionistas inscritos al día 20 de Enero de 2011.

14.4.- Políticas y procesos de gestión de Capital.

Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas y mantener una estructura de capital óptima.

Consistente con la industria, la Sociedad monitorea su capital sobre la base del Capital de trabajo.

14.5.- Descripción de la naturaleza y propósito de las otras reservas del patrimonio.

A continuación se presenta el detalle de las otras reservas:

Otras Reservas	Saldos Al		
	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M$		
Reserva por Valor Justo de Inversiones	102.198.441	85.327.994	59.321.689
Total Otras Reservas	**102.198.441**	**85.327.994**	**59.321.689**

Corresponde a reservas que se originan por valorizar a valor justo las inversiones en acciones (neto).

14.6.- Descripción de la naturaleza y propósito de las Otras participaciones en el patrimonio.

A continuación se presenta el detalle de las otras reservas:

Otras Participaciones en el Patrimonio	Saldos Al		
	31-12-2010	31-12-2009	01-01-2009
	M$		
Mayor Valor Inversiones	409.183	409.183	409.183
Otras Reservas	1.015.047	1.015.047	1.015.047
Total Otras Participaciones en el Patrimonio	**1.424.230**	**1.424.230**	**1.424.230**

La cuenta Otras reservas se encuentra compuesta por M$409.183 de Mayor Valor de Inversiones y M$1.015.047 correspondiente a Otras reservas proveniente de la absorción y fusión de la Compañía de Inversiones La Nueva España S.A. acordada en la Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 29 de julio de 1991.

15. GANANCIA BRUTA

15.1.- INGRESOS

El siguiente es el detalle de los ingresos ordinarios para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2010 y 2009.

Ingresos por Actividades Ordinarias	Saldos Al	
	31-12-2010	31-12-2009
	M$	
Dividendos Percibidos y Devengados	8.245.641	6.342.021
Ganancia Fondos de Inversión	790.395	1.987.922
Ganancia Bonos	407.979	312.129
Diferencia en Venta de Bienes	339.883	2.489.177
Explotación Inmuebles	265.696	253.572
Total Ingresos por Actividades Ordinarias	**10.049.594**	**11.384.821**

15.2.- COSTOS DE VENTAS

El siguiente es el detalle de los ingresos ordinarios para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2010 y 2009.

Costo de ventas	Saldos Al	
	31-12-2010	31-12-2009
	M$	
Diferencia en venta de bienes	(74.586)	(152.338)
Pérdida Fondos Inversión	(319.303)	(111.245)
Depreciación del ejercicio	0	(10.470)
Contribuciones	(34.251)	(34.356)
Total Costo de ventas	**(428.140)**	**(308.409)**

16. DEPRECIACION Y AMORTIZACION

El siguiente es el detalle de este rubro para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2010 y 2009.

Depreciaciones y Amortizaciones	Saldos Al	
	31-12-2010	31-12-2009
	M$	
Depreciaciones	0	(781)
Total Depreciaciones y Amortizaciones	**0**	**(781)**

17. RESULTADO FINANCIERO.

El siguiente es el detalle del resultado financiero para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2010 y 2009.

Resultado Financiero	Saldos Al	
	31-12-2010	31-12-2009
	M$	
Gastos Financieros	(460)	(588)
Resultado por Unidades de Reajuste	(1.078.662)	(318.390)
Total Resultado Financieros	**(1.079.122)**	**(318.978)**

18. RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS.

Al 31 de Diciembre de 2010 y 2009, no existen efectos en otros resultados integrales por impuestos a las ganancias.

19. UTILIDAD POR ACCION

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de la acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción	Saldos Al	
	31-12-2010	31-12-2009
	M$	
Ganancia (Pérdida) Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora	7.919.386	10.365.458
Resultado Disponible para Accionistas Comunes, Básico	**7.919.386**	**10.365.458**
Promedio Ponderado de Número de Acciones Básico	30.775.276	30.775.276
Ganancias (Pérdida) Básicas y Diluidas por Acción (pesos chilenos)	**257,0000**	**337,0000**

No existen transacciones o conceptos que generen efectos dilutivos.

20. GARANTIAS, CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS

20.1.- Juicios y otras acciones legales:

No existen juicios que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

20.2.- Garantías:

No existen garantías que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

20.3.- Restricciones:

No existen restricciones que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

20.4.- Otras contingencias:

No existen otras contingencias.

20.5.- Garantías comprometidas con terceros.

No existen garantías comprometidas con terceros que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

21. MEDIO AMBIENTE

La matriz y filiales no se encuentran afectadas por desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a los procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

22. HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 Diciembre de 2010 fecha de cierre de los estados financieros y su fecha de presentación no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero-contable que pudieran afectar el patrimonio de la Sociedad o la interpretación de éstos.

23. TRANSICION A LAS NIIF.

23.1.- Bases de la transición a las NIIF.

Los estados financieros de Compañía de Inversiones La Española S.A. correspondientes al ejercicio 2010 y sus períodos son los primeros estados financieros de acuerdo con las IFRS. Compañía de Inversiones La Española S.A. ha aplicado NIIF 1 al preparar sus estados financieros.

La fecha de transición de la Sociedad es el 1 de enero de 2009. Compañía de Inversiones La Española S.A. ha preparado su estado de situación financiera de apertura bajo IFRS a dicha fecha. La fecha de adopción de las IFRS por la Sociedad es el 1 de enero de 2010.

De acuerdo a NIIF 1, para elaborar los estados financieros antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las IFRS, las cuales se detallan a continuación.

23.2.- Exenciones a la aplicación retroactiva elegidas por la Sociedad.

23.2.1.- Combinaciones de negocio.

Se ha aplicado la exención recogida en la NIIF 1 para las combinaciones de negocios y no ha reexpresado las combinaciones de negocios efectuadas antes de la fecha de transición.

23.2.2.- Valor razonable o revalorización como costo atribuido.

Se ha elegido medir los ítems de propiedades, planta y equipo a la fecha de transición a su costo depreciado, revaluado de acuerdo a los PCGA previos (Principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile). A partir de ese momento, la Sociedad adopta la política descrita en Nota N° 2.5.

23.2.3.- Beneficios al personal.

Se reconoce los beneficios del personal de acuerdo a lo descrito en Nota Nº 2.15.

23.2.4.- Reserva de conversión.

No aplica.

23.2.5.- Instrumentos financieros compuestos.

La Sociedad no ha emitido ningún instrumento financiero compuesto, por lo que esta exención no es Aplicable.

23.2.6.- Fecha de transición de subsidiarias, asociadas y entidades controladas Conjuntamente, filiales y coligadas con distinta fecha de transición.

Esta exención no es aplicable.

23.2.7.- Re expresión de comparativos respecto de NIC 26 y NIC 39.

Esta exención no es aplicable.

23.2.8.- Pagos basados en acciones.

Esta exención no es aplicable.

23.2.9.- Contratos de seguros

Esta exención no es aplicable.

23.2.10.-Pasivos por restauración o por desmantelamiento.

Esta exención no es aplicable.

23.2.11.-Valorización inicial de activos y pasivos financieros por su valor razonable.

Esta exención se ha aplicado para las inversiones en acciones que la compañía mantiene, y que no están disponibles para la venta, estas se clasifican en los Otros activos financieros no corrientes.

23.2.12.-Concesiones de servicios.

Esta exención no es aplicable a la Sociedad.

23.2.13.-Información comparativa para negocios de exploración y evaluación de recursos minerales.

Esta exención no es aplicable.

23.2.14.- Arrendamientos.

Esta exención no es aplicable.

23.3.- Conciliación del patrimonio neto a la fecha de transición.

A continuación se presenta la conciliación Patrimonio Neto a la fecha de Transición, entre los PCGA chilenos y NIIF:

Conciliación	M$
Patrimonio neto al 01/01/2009, PCGA Chilenos	*43.032.626*
Activos financieros	*70.707.835*
Impuestos diferidos	*(10.773.937)*
Efecto transición a las NIIF	*59.933.898*
Patrimonio neto al 01/01/2009, NIIF	**102.966.524**

23.4.- Conciliación del patrimonio neto según PCGA chilenos con IFRS al 31 de Diciembre de 2009.

Conciliación	M$
Patrimonio Neto al 31/12/2009, PCGA chilenos	47.732.205
Activos financieros e Impuestos diferidos	82.797.868
Efecto de la transición a las IFRS al 31/12/2009	82.797.868
Patrimonio Neto al 31/12/2009, IFRS	130.530.073

23.5.- Conciliación de resultados según PCGA chilenos con IFRS al 31 de Diciembre de 2009.

Conciliación	M$
Resultado al 31/12/2009, PCGA chilenos	8.397.026
Resultado por unidades de reajuste	(373.949)
Ajuste de inversiones	0
Efecto de la transición a las IFRS al 31/12/2009	(373.949)
Resultado al 31/12/2009, IFRS	8.023.077

23.6.- Conciliación del patrimonio neto, a la fecha de los últimos estados financieros anuales, y de los resultados y flujo de efectivo al 31 de Diciembre de 2009 preparados bajo PCGA chilenos y NIIF.

Conciliación	M$
Patrimonio neto al 31/12/2009, PCGA Chilenos	*46.810.185*
Activos financieros	*99.735.548*
Impuestos diferidos	*(14.451.514)*
Efecto transición a las NIIF a la fecha de los últimos estados financieros anuales	*85.284.034*
Patrimonio neto al 31/12/2009, NIIF	**132.094.219**

Conciliación	M$
Saldo Inicial de efectivo y efectivo equivalente al 31/12/2009, PCGA Chilenos	*13.009.556*
Incremento (decremento) de efectivo y efectivo equivalente	*0*
Efecto de la transición a las NIIF a la fecha de los últimos estados financieros anuales	**13.009.556**

23.8.- Explicación de los principales ajustes efectuados por la transición a las NIIF.

23.8.1.- Activos financieros.

Los Activos financieros se contabilizan utilizando el método del costo, es decir, el método de contabilización de acuerdo al cual la inversión en acciones se registra inicialmente al costo, y es ajustada posteriormente a su valor Justo o de mercado, para convertir las inversiones en acciones de los estados financieros de PCGA Chilenos a NIIF.

23.8.2.- Provisión ajuste de inversiones.

A las inversiones en acciones, se les reconocía una provisión por la diferencia que existía entre su valor de costo y su valor bursátil, cuando este último era menor. Para cumplir con las NIIF este ajuste se elimino, procediendo a reconocer las inversiones a su valor justo o de mercado, con efecto en patrimonio.

23.8.3.- Provisiones largo plazo.

Corresponde a la Indemnización por años de Servicios, que se reconocía con los PCGA Chilenos, esta fue eliminada para cumplir con la NIIF, ya que no están estipuladas para su pago en alguno contrato individual y colectivo.

23.8.4.- Impuestos diferidos a largo plazo.

La Sociedad reconoce los efectos de impuestos diferidos por todas las diferencias existentes entre el balance tributario y financiero, a base del método del pasivo, es por eso que ahora también reconoce los efectos de las inversiones en acciones.